

FZP/w/2020/EB

Gdynia, dnia 30.07.2020 r.

Nr sprawy PN/18/FZP/DH/2020

WYJAŚNIENIA

TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(Zestaw 6 pytania z dnia 22.07.2020 r.)

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj inwestycji polegającej na adaptacji pomieszczeń poziomu piwnicy budynku Akwarium Gdynńskiego MIR-PIB pod powierzchnie ekspozycyjne”.

Zamawiający – Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Badawczy działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zmianami (dalej „ustawa Pzp”) zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Niżej przekazuję treść pytań i odpowiedzi.

Pytanie 1. Jakie urządzenia mają znaleźć się w nowym pomieszczeniu maszynowni? Czy jeśli urządzenia te w trakcie wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego, przy zachowaniu funkcjonalności obiektu, umieszczono by w innym miejscu Zamawiający dopuszcza rezygnację z wykonania pomieszczenia maszynowni na zewnątrz obiektu?

Odpowiedź 1. Zamawiający dopuszcza proponowaną zmianę pod warunkiem zachowania funkcjonalności obiektu.

Pytanie 2. Czy urządzenia znajdujące się w tej chwili w miejscu nowej maszynowni docelowo mają znaleźć się na dachu nowego pomieszczenia?

Odpowiedź 2. Tak. Zamawiający dopuszcza umieszczenie istniejących skraplaczy na dachu nowego pomieszczenia. Agregat prądotwórczy i agregat wody lodowej znajdować się będą wewnątrz projektowanego pomieszczenia.

Pytanie 3. Czy zadaszenie pomieszczenia ma mieć zadaszenie lekkie (demontowalne) czy zadaszone ma być żelbetowym stropem prefabrykowanym bądź monolitycznym?

Odpowiedź 3. Zadaszenie powinno być lekkie, umożliwiające ewentualne wyciągnięcie urządzeń za pomocą dźwigu.

Pytanie 4. Prosimy o udostępnienie następujących projektów istniejących instalacji: wod-kan, C.O., C.T., wentylacji i klimatyzacji, przyłączy wod-kan oraz ciepłych. Jest to niezbędne w celu przygotowania oferty.

Odpowiedź 4. Inwentaryzacja instalacji i sieci należyć będzie do Wykonawcy. Po podpisaniu umowy Zamawiający dodatkowo prześle wszystkie posiadane dokumentacje i opracowania.

Pytanie 5. Czy w budynku znajduje się instalacja gazowa?

Odpowiedź 5. W budynku nie ma instalacji gazowej.

Pytanie 6. Czy przebudowa węzła ciepłego objęta jest przedmiotem opracowania?

Odpowiedź 6. Przebudowa węzła ciepłego nie jest objęta przedmiotem opracowania.

Pytanie 7. Prosimy o informację na jakim odcinku wymienić przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne.

Odpowiedź 7. Z racji wieku obiektu oraz braku możliwości oceny stanu technicznego przyłączy należy przyjąć ich wymianę w 100%. Faktyczny zakres wymiany będzie znany po wykonaniu odkrywek. Nie dotyczy to węzła co - w tym przypadku nie ma potrzeby wymiany przyłącza.

Pytanie 8. Dotyczy punktu 2.12. Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji: *Instalacja wentylacji i klimatyzacji musi wykorzystywać istniejące centrale wentylacyjno-klimatyzacyjne na dachu budynku* – prosimy o informację czy istniejące urządzenia posiadają zapas powietrza wentylacyjnego do obsługi nowych obszarów. Prosimy o przekazanie kart doborowych istniejących urządzeń.

Odpowiedź 8. Istniejące urządzenia wentylacyjne posiadają zapas powietrza i chłodu niezbędne do obsługi nowych obszarów. Informacje na temat istniejącej instalacji znajdują się w załącznikach, dotyczących termomodernizacji budynku (rysunki wykonane przez Prorem Agro)

Pytanie 9. Prosimy o przekazanie listy wymogów w zakresie bilansu powietrza, temperatur, wilgotności dla wszystkich pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź 9. Parametry te zostaną określone w projekcie budowlanym. Zamawiający nie stawia tu konkretnych wytycznych.

Pytanie 10. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie instalacje występujące w obszarze przebudowy, ale obsługujące inne części / rejony budynku nie podlegają wymianie.

Odpowiedź 10. Instalacje występujące w obszarze przebudowy, ale obsługujące inne części / rejony budynku nie podlegają wymianie. Wyjątek stanowią instalacje kolidujące z projektowanymi instalacjami/ przestrzeniami.

Pytanie 11. Czy wyrażacie Państwo zgodę na umieszczenie maszynowni systemu filtracji w pom. 020?

Odpowiedź 11. W pomieszczeniu 020 przewidziane jest umieszczenie głównych elementów filtracyjnych systemu atlantyckiego (zbiornik buforowy, odpieniacz, filtry żwirowe, pompy, sterylizator UV, wymiennik ciepła).

Pytanie 12. Prosimy o potwierdzenie, że system filtracji atlantycki, instalacje wspólne oraz centralny system chłodzenia wody akwariowej mają obsługiwać tylko i wyłącznie zbiorniki od Z1 do Z13?

Odpowiedź 12. System filtracyjny atlantycki obsługiwać będzie wyłącznie zbiorniki Z1-Z13. Instalacje wspólne (w tym system chłodzenia wody) oraz obszar przez nie obsługiwany, opisane są szczegółowo w Aneksie do PFU w punkcie **2.8.2 Instalacje wspólne**

W imieniu Zamawiającego

Piotr Margoński

Dyrektor

Morski Instytut Rybacki - PIB